

# GTB - GESTION TECHNIQUE DU BÂTIMENT

Le COSTIC organise une journée technique consacrée aux systèmes de GTB (Gestion technique de Bâtiment) dans les marchés. Elle traite en particulier de l'analyse des besoins du maître d'ouvrage, des conséquences des choix techniques du système et de l'importance du commissionnement.



## ENJEUX

Traduire les besoins dans le cahier des charges, connaître les tâches à accomplir, les erreurs à éviter et les bonnes pratiques à retenir lors des différentes étapes d'un projet de GTB.

## PUBLIC CONCERNÉ

Services techniques de maîtres d'ouvrages, ingénieurs d'entreprises de génie climatique ou de bureaux d'études.

## MOYENS PÉDAGOGIQUES

Exposé s'appuyant sur le guide « Gestion technique du bâtiment : bonnes pratiques pour concevoir et réaliser les systèmes de GTB » réalisé dans le cadre du programme Règles de l'Art Grenelle Environnement (RAGE) et sur l'ouvrage « Mémento du commissionnement pour des équipements techniques aux qualités durables ».

## PROGRAMME

### Conception du système de GTB

- Différencier les notions de gestion technique et de système de GTB ;
- Traduire les besoins du maître d'ouvrage dans le cahier des charges fonctionnel :
  - Services de la gestion technique : surveillance, supervision, suivi énergétique ;
  - Répondre aux questions fondamentales : services assurés, installations techniques couvertes, futurs utilisateurs et profils de compétences.
- Spécifier le système de GTB : rédaction du cahier des clauses techniques :
  - Fonctions d'automatisation, de régulation et de pilotage ; norme NF EN 15232 ;
  - Fonctions d'aide à la gestion technique (pour la surveillance, la supervision, le suivi énergétique) ;
  - Analyse fonctionnelle : exemples de tableaux des points pour des installations de génie climatique ;
  - Organisation du système : éléments autour des réseaux, de l'architecture, de l'interface.

### Réalisation du système de GTB

- Les tâches à effectuer par l'entreprise : câblage, rédaction des libellés, développement des synoptiques...
- Le Commissionnement du système : autocontrôle des points et des fonctions, mise en main à l'utilisateur et l'exploitant (DOE, DUJO, DUEM ; formation des utilisateurs) ;
- Les phases de réception et de mise en service graduelle des fonctions.

### Exemples d'utilisation des systèmes de GTB

- Management de l'énergie (norme ISO 50001), comptages et mesures (exigence d'information des consommations en RT 2012, protocole IPVMP) ;
- Contributions dans des réalisations de smart buildings et de smart grids.

La journée technique sera illustrée de retours d'expériences sur les systèmes de GTB.

### Questions - réponses et conclusions

## INSCRIPTION PAR COURRIER OU PAR COURRIEL

Nom, prénom .....  
Société .....  
Adresse .....  
.....  
Courriel .....  
Tél. : ..... Fax.....

Lieu exact et convocation envoyés par mail

Commande à adresser par courrier accompagnée du règlement à :

**COSTIC - Domaine de Saint Paul** - Bâtiment 16 • 102, route de Limours  
78471 Saint Rémy lès Chevreuse Cedex  
www.costic.com

**Journée technique  
du COSTIC**



### LIEU ▼

#### FIAP JEAN MONNET

30, rue Cabanis - 75014 PARIS

Ⓜ Ⓛ Denfert-Rochereau

Ⓜ Ⓜ Glacière

### DATE ▼

1<sup>er</sup> décembre 2014

### FRAIS DE PARTICIPATION ▼

200 € HT (240 € TTC)

**Journée technique**  
« GTB - GESTION TECHNIQUE  
DU BÂTIMENT »

du 1<sup>er</sup> décembre 2014 à Paris

..... x 240 € TTC (200 € HT)

Total en euros TTC.....

Fait à : .....

Le : .....

Signature :

FORMATION  
ÉTUDES & RECHERCHES  
TRANSMISSION DU SAVOIR

Créateur d'horizons du Génie Climatique



**COSTIC**  
Comité Scientifique et Technique  
des Industries Climatiques

# LES JOURNEES TECHNIQUES DU COSTIC

Pour faciliter le transfert de connaissances vers les professionnels, le COSTIC organise des journées techniques sur différents thèmes.

Sous l'égide de l'agence qualité construction (AQC) et des professionnels du génie climatique, le COSTIC a rédigé les règles de l'art (programme RAGE 2012) comprenant des Recommandations professionnelles, des guides et des rapports d'études. Cet important travail permet de poser les règles de conception, de mise en service et de maintenance des équipements performants qui deviennent la référence pour les assurances d'activité.



➤ Eau chaude sanitaire collective solaire	24 septembre 2014
➤ Chaufferie bois	17 octobre 2014
➤ Ventilation en rénovation	03 novembre 2014
➤ GTB - Gestion technique du bâtiment	1 <sup>er</sup> décembre 2014
➤ Circuits hydrauliques performants	17 décembre 2014

Durée :	1 jour
Tarif :	200 € HT
Lieu :	FIAP JEAN MONNET - 30, rue Cabanis - 75014 PARIS
Repas du midi :	offert
Pré-requis :	bonnes connaissances des équipements du génie climatique et de leur mise en oeuvre
Modalités :	exposés par des ingénieurs du COSTIC et échanges avec les auditeurs
Horaires :	9H30/13H00 - 14H00/17H30

## INSCRIPTION ET RENSEIGNEMENTS :

Gipsy TARPIKIAN  
g.tarpikian@costic.com  
Tél. : 01 30 85 20 03

### LIEU ▼

FIAP JEAN MONNET  
30, rue Cabanis - 75014 PARIS

Ⓜ Ⓟ Denfert-Rochereau  
Ⓜ Ⓟ Glacière



Créateur d'horizons du Génie Climatique

Domaine de Saint-Paul

Bâtiment 16 • 102, route de Limours

78 471 Saint Rémy lès Chevreuse Cedex

Tél : 01 30 85 20 10 • Fax : 01 30 85 20 38 • E-mail : contact@costic.com

[www.costic.com](http://www.costic.com)